

गोरखपुर विकास प्राधिकरण, गोरखपुर ।

गोरखपुर विकास प्राधिकरण द्वारा संचालित विभिन्न योजनाओं में व्यवसायिक सम्पत्तियों का नीलामी के माध्यम से प्राप्त करने का स्वर्णिम अवसर ।

पंजीकरण प्रारम्भ तिथि दिनांक- 08/09/2021

पंजीकरण समाप्ति तिथि दिनांक-07/10/2021

व्यवसायिक सम्पत्ति का विवरण :-

योजना का नाम	उ0प्र0 रेसा नम्बर	सम्पत्ति का प्रकार	व्यवसायिक भूखण्ड क्षेत्रफल (वर्ग मीटर में)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (रूपये में)	पंजीकरण धनराशि (रूपये में)	
					सामान्य वर्ग न्यूनतम आरक्षित मूल्य का 10 प्रतिशत (रूपये में)	आरक्षित वर्ग न्यूनतम आरक्षित मूल्य का 05 प्रतिशत (रूपये में)
वसुन्धरा इन्क्लेव फेज-द्वितीय	UPRERAPRJ2563	व्यवसायिक भूखण्ड (एक)	1181.80	8,32,36,302.00	83,23,630.00	41,61,815.00
वसुन्धरा इन्क्लेव फेज-तृतीय	UPRERAPRJ8653	व्यवसायिक भूखण्ड (एक)	2359.09	16,61,54,953.00	1,66,15,495.00	83,07,748.00
गौतम विहार	—	व्यवसायिक भूखण्ड -ए (एक)	259.15	2,80,76,868.00	28,07,687.00	14,03,843.00
बुद्धा मिनी मार्ट	—	प्रथम तल दुकान सं0-01	8.45	25,60,553.00	2,56,055.00	1,28,028.00
बुद्ध विहार पार्ट-बी शापिंग सेन्टर	—	प्रथम तल दुकान-03(तीन)	18.75	30,71,018.00	3,07,102.00	1,53,551.00
		प्रथम तल दुकान-08(आठ)	18.00	29,48,615.00	2,94,861.00	1,47,431.00
बुद्ध विहार पार्ट सी शापिंग काम्पलेक्स	—	दुकान प्रथम तल-06	15.83	40,88,260.00	4,08,825.00	2,04,413.00
		दुकान प्रथम तल-01	16.39	42,32,884.00	4,23,288.00	2,11,644.00
		दुकान भूतल-01	15.83	46,06,560.00	4,60,656.00	2,30,328.00

अनिस्तारित व्यवसायिक सम्पत्तियाँ का विवरण :-

क्रम सं०	योजना का नाम	सम्पत्ति की श्रेणी व संख्या	सम्पत्ति का नम्बर	मानक क्षेत्रफल (वर्ग मीटर में)	मूल्य	पंजीकरण शुल्क	
						सामान्य 10%	आरक्षित 05%
1	राप्तीनगर चतुर्थ चरण स्पोर्ट कालेज के पीछे (56 एकड़)	व्यवसायिक भूखण्ड-01	17	67.70	72,92,445.00	7,29,244.00	3,64,622.00
		व्यवसायिक भूखण्ड-03	11, 12, 13	27.54	29,66,637.00	2,96,664.00	1,48,332.00
		व्यवसायिक भूखण्ड-01	01	787.28	4,69,35,642.00	46,93,564.00	23,46,782.00
2	सिद्धार्थपुरम शापिंग सेन्टर	दुकान प्रथम तल-05	20, 21, 22, 29, 30	15.12	20,29,851.00	2,02,985.00	1,01,493.00
3	विकास नगर	व्यवसायिक भूखण्ड-02	79, 82	21.00	27,33,861.00	2,73,386.00	1,36,693.00
4	नवीन ट्रान्सपोर्ट नगर	व्यवसायिक भूखण्ड-14	01,02,03,04,05, 06,07,08,09,10, 11,12,13,14,	27.88	64,17,839.00	6,41,784.00	3,20,892.00
		व्यवसायिक भूखण्ड-01		66.92	1,54,04,655.00	15,40,466.00	7,70,233.00
		व्यवसायिक भूखण्ड-01		24.00	55,24,682.00	5,52,468.00	2,76,234.00

1	विकास नगर	दुकान प्रथम तल-02	06, 10	11.16	20,67,686.00	2,06,769.00	1,03,384.00
		दुकान प्रथम तल-01	09	11.64	25,47,621.00	2,54,762.00	1,27,381.00
		दुकान प्रथम तल-01	41	11.92	26,08,179.00	2,60,818.00	1,30,409.00
		दुकान प्रथम तल-01	52	12.88	28,18,364.00	2,81,836.00	1,40,918.00
2	राप्तीनगर तृतीय चरण	दुकान भूतल-01	1	22.50	28,09,612.00	2,80,961.00	1,40,881.00
		दुकान भूतल-05	3, 4, 5, 6, 7	21.78	27,85,616.00	2,78,562.00	1,39,281.00
		दुकान प्रथम तल-02	9, 16	22.50	22,87,751.00	2,28,775.00	1,14,388.00
		दुकान प्रथम तल-06	10, 11, 12, 13, 14, 15	21.78	22,76,105.00	2,27,611.00	1,13,806.00
3	बहुउद्देशीय व्यवसायिक काम्पलेक्स	दुकान भूतल-01	29	16.675	51,20,654.00	5,12,065.00	2,56,033.00
		दुकान भूतल-01	48	17.17	53,25,757.00	5,32,576.00	2,66,288.00
4	जी०डी०ए० टावर गोलघर व्यवसायिक काम्पलेक्स योजना	प्रथम तल दुकान-01	15	13.818	31,70,450.00	3,17,045.00	1,58,523.00
		द्वितीय तल दुकान-01	29	15.47	32,62,350.00	3,26,235.00	1,63,118.00
		तृतीय तल फूडकोर्ट/ रेस्टोरेन्ट-01	बी-04	39.00	60,34,790.00	6,03,479.00	3,01,740.00
		तृतीय तल फूडकोर्ट/ रेस्टोरेन्ट-01	ए-06	96.37	1,49,12,110.00	14,91,211.00	7,45,606.00
		तृतीय तल ब्लाक-01	ई-02	63.42	98,13,490.00	9,11,349.00	4,90,675.00
		चतुर्थ तल ब्लाक-02	ए-01 व ए-06	96.37	1,38,74,970.00	13,87,497.00	6,93,749.00

	चतुर्थ तल ब्लाक-02	बी-02 व बी-05	123.11	1,77,24,890.00	17,72,489.00	8,86,245.00
	चतुर्थ तल ब्लाक-02	सी-07 व सी-10	114.46	1,64,79,500.00	16,47,950.00	8,23,975.00
	चतुर्थ तल ब्लाक-01	डी-08	106.51	1,53,34,890.00	15,33,489.00	7,66,745.00
	चतुर्थ तल ब्लाक-02	11 व 12	16.40	23,61,210.00	2,36,121.00	1,18,061.00
	पंचम् तल ब्लाक-02	ए-01 व ए-06	96.37	1,27,14,970.00	12,71,497.00	6,35,749.00
	पंचम् तल ब्लाक-02	बी-02 व बी-05	123.11	1,62,43,010.00	16,24,301.00	8,12,151.00
	पंचम् तल ब्लाक-02	सी-07 व सी-10	78.53	1,03,61,170.00	10,36,117.00	5,18,059.00
	पंचम् तल ब्लाक-02	डी-08 व डी-09	98.77	1,30,31,620.00	13,03,162.00	6,51,581.00
	पंचम् तल ब्लाक-01	04	22.60	29,81,830.00	2,98,183.00	1,49,092.00
	पंचम् तल ब्लाक-01	11	16.40	21,63,800.00	2,16,380.00	1,08,190.00
	षष्ठम् तल ब्लाक-02	ए-01 व ए-06	96.37	1,15,65,750.00	11,56,575.00	5,78,288.00
	षष्ठम् तल ब्लाक-02	बी-02 व बी-05	123.11	1,47,74,930.00	14,77,493.00	7,38,747.00
	षष्ठम् तल ब्लाक-02	सी-07 व सी-10	78.53	94,24,700.00	9,42,470.00	4,71,235.00
	षष्ठम् तल ब्लाक-02	डी-08 व डी-09	98.77	1,18,53,790.00	11,85,379.00	5,92,690.00
	षष्ठम् तल ब्लाक-02	3 व 4	22.60	27,12,320.00	2,71,232.00	1,35,616.00
	षष्ठम् तल ब्लाक-02	11 व 12	16.40	19,68,230.00	1,96,823.00	98,412.00

ह्रासित मूल्य पर व्यवसायिक सम्पत्तियों का विवरण :-

1	राप्तीनगर प्रथम चरण	दुकान-1	18	14.10	7,44,531.00	74,453.00	37,227.00
---	---------------------	---------	----	-------	-------------	-----------	-----------

नोट :- पंजीकरण हेतु क्या करें :-

- 1- पंजीकरण विवरण पुस्तिका रू0-1000.00 (जी0एस0टी0 सहित) किसी भी कार्य दिवस में निर्धारित अवधि के अन्दर आन लाईन प्राधिकरण निधि में जमा करके प्राधिकरण की वेबसाइट www.gdagkp.org से डाउन लोड किया जा सकता है।
- 2- निर्धारित पंजीकरण धनराशि आन लाईन प्राधिकरण निधि में जमा करना होगा।
- 3- प्रत्येक माह की अन्तिम तारीख तक ई-नीलामी हेतु पंजीकृत आवेदकों के मध्य उच्चतम बोलीदाता के पक्ष में व्यवसायिक सम्पत्ति का आवंटन किया जायेगा, जिसकी सूचना पंजीकृत आवेदकों को आन लाईन प्रेषित की जायेगी।
- 4- विशेष जानकारी हेतु किसी भी कार्य दिवस में सहायक सम्पत्ति अधीक्षक/सहायक सम्पत्ति अधिकारी/सहायक जन सम्पर्क अधिकारी से सम्पर्क कर सकते हैं।

सम्पर्क करें : फोन नम्बर 0551-2230132, टोल फ्री नम्बर 18001202246

सचिव

उपाध्यक्ष

गोरखपुर विकास प्राधिकरण, गोरखपुर ।

गोरखपुर विकास प्राधिकरण द्वारा संचालित विभिन्न योजनाओं में आवासीय/व्यवसायिक/शैक्षिक सम्पत्तियों का नीलामी के माध्यम से प्राप्त करने का स्वर्णिम अवसर ।

पंजीकरण प्रारम्भ तिथि दिनांक-08/09/2021

पंजीकरण समाप्ति तिथि दिनांक-07/10/2021

सम्पत्ति का विवरण :-

योजना का नाम	सम्पत्ति की श्रेणी व संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल (वर्ग मीटर में)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (रूपये में)	पंजीकरण धनराशि (रूपये में)	
				सामान्य वर्ग न्यूनतम आरक्षित मूल्य का 10 प्रतिशत (रूपये में)	आरक्षित वर्ग न्यूनतम आरक्षित मूल्य का 05 प्रतिशत (रूपये में)
विकास नगर विस्तार	एम0आई0जी0 भूखण्ड-01	217.55	72,74,009.00	7,27,401.00	3,63,700.00
	व्यवसायिक भूखण्ड-01	380.80	2,76,59,165.00	27,65,917.00	13,82,958.00
राष्ट्रीनगर विस्तार	जूनियर हाईस्कूल भूखण्ड-01	5109.17	7,79,23,699.00	77,92,370.00	38,96,185.00

नोट :- पंजीकरण हेतु क्या करें :-

- 1- पंजीकरण विवरण पुस्तिका रू0-1000.00 (जी0एस0टी0 सहित) किसी भी कार्य दिवस में निर्धारित अवधि के अन्दर आन लाईन प्राधिकरण निधि में जमा करके प्राधिकरण की वेबसाइट www.gdagkp.org से डाउन लोड किया जा सकता है।
- 2- निर्धारित पंजीकरण धनराशि आन लाईन प्राधिकरण निधि में जमा करना होगा।
- 3- प्रत्येक माह की अन्तिम तारीख तक ई-नीलामी हेतु पंजीकृत आवेदकों के मध्य उच्चतम बोलीदाता के पक्ष में व्यवसायिक सम्पत्ति का आवंटन किया जायेगा, जिसकी सूचना पंजीकृत आवेदकों को आन लाईन प्रेषित की जायेगी।
- 4- विशेष जानकारी हेतु किसी भी कार्य दिवस में सहायक सम्पत्ति अधीक्षक/सहायक सम्पत्ति अधिकारी/सहायक जन सम्पर्क अधिकारी से सम्पर्क कर सकते हैं।

सम्पर्क करें : फोन नम्बर 0551-2230132, टोल फ्री नम्बर 18001202246

सचिव

उपाध्यक्ष

गोरखपुर विकास प्राधिकरण, गोरखपुर ।

गोरखपुर विकास प्राधिकरण द्वारा संचालित विभिन्न योजनाओं में व्यवसायिक सम्पत्तियों का ई-नीलामी के माध्यम से प्राप्त करने का स्वर्णिम अवसर ।

पंजीकरण प्रारम्भ तिथि दिनांक-08/09/2021

पंजीकरण समाप्ति तिथि दिनांक-07/10/2021

व्यवसायिक सम्पत्ति का विवरण :-

क्रमांक	योजना का नाम	व्यवसायिक सम्पत्ति का नम्बर	व्यवसायिक सम्पत्ति का क्षेत्रफल (वर्ग मीटर में)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (रूपये में)	पंजीकरण धनराशि (रूपये में)	
					सामान्य वर्ग न्यूनतम आरक्षित मूल्य का 10 प्रतिशत (रूपये में)	आरक्षित वर्ग न्यूनतम आरक्षित मूल्य का 05 प्रतिशत (रूपये में)
1	बुद्धा मिनी मार्ट	भूतल दुकान सं0-03	13.29	53,32,014.00	5,33,201.00	2,66,601.00
		भूतल दुकान सं0-05	15.66	62,82,868.00	6,28,287.00	3,14,143.00
		भूतल दुकान सं0-07	11.88	47,66,316.00	4,76,632.00	2,38,316.00
		प्रथम तल दुकान सं0-03	13.29	40,27,185.00	4,02,719.00	2,01,359.00
		प्रथम तल दुकान सं0-04	15.03	45,54,446.00	4,55,445.00	2,27,722.00
		प्रथम तल दुकान सं0-05	15.66	47,45,353.00	4,74,535.00	2,37,268.00
		प्रथम तल दुकान सं0-06	17.77	53,84,732.00	5,38,473.00	2,69,237.00
		प्रथम तल दुकान सं0-07	11.88	35,99,223.00	3,59,922.00	1,79,961.00
		प्रथम तल दुकान सं0-08	13.66	41,39,304.00	4,13,930.00	2,06,965.00
		प्रथम तल दुकान सं0-09	17.05	53,02,914.00	5,30,291.00	2,65,146.00
2	बुद्ध विहार पार्ट-ए	प्रथम तल दुकान सं0-26	18.81	24,98,452.00	2,49,845.00	1,24,923.00
3	गोलघर व्यवसायिक काम्प्लेक्स	दुकान सं0-एस0एफ-15	14.00	29,52,350.00	2,95,235.00	1,47,618.00
		दुकान सं0-एस0एफ-22	15.172	31,99,510.00	3,19,951.00	1,59,976.00
		दुकान सं0-एस0एफ-37	14.107	29,74,913.00	2,97,491.00	1,48,746.00
4	गौतम विहार	व्यवसायिक भूखण्ड सं0-सी	142.45	1,54,33,338.00	15,43,334.00	7,71,667.00
5	वैशाली	व्यवसायिक भूखण्ड सं0-08	13.50	11,91,006.00	1,19,101.00	59,550.00
		व्यवसायिक भूखण्ड सं0-12	13.50	11,91,006.00	1,19,101.00	59,550.00

नोट :- पंजीकरण हेतु क्या करें :-

- 1- पंजीकरण विवरण पुस्तिका रू0-1000.00 (जी0एस0टी0 सहित) किसी भी कार्य दिवस में निर्धारित अवधि के अन्दर आन लाईन प्राधिकरण निधि में जमा करके प्राधिकरण की वेबसाइट www.gdagkp.org से डाउन लोड किया जा सकता है।
- 2- निर्धारित पंजीकरण धनराशि आन लाईन प्राधिकरण निधि में जमा करना होगा।
- 3- प्रत्येक माह की अन्तिम तारीख तक ई-नीलामी हेतु पंजीकृत आवेदकों के मध्य उच्चतम बोलीदाता के पक्ष में व्यवसायिक सम्पत्ति का आवंटन किया जायेगा, जिसकी सूचना पंजीकृत आवेदकों को आन लाईन प्रेषित की जायेगी।

4- विशेष जानकारी हेतु किसी भी कार्य दिवस में सहायक सम्पत्ति अधीक्षक/सहायक सम्पत्ति अधिकारी/सहायक जन सम्पर्क अधिकारी से सम्पर्क कर सकते हैं ।

सम्पर्क करें :

फोन नम्बर 0551-2230132,

टोल फ्री नम्बर 18001202246

सचिव

उपाध्यक्ष

गोरखपुर विकास प्राधिकरण, गोरखपुर ।

गोरखपुर विकास प्राधिकरण द्वारा संचालित जी0डी0ए0 कार्पोरेट पार्क योजना के अन्तर्गत रिक्त कार्यालय भूखण्ड का ई-नीलामी के माध्यम से प्राप्त करने का स्वर्णिम अवसर ।

पंजीकरण प्रारम्भ तिथि दिनांक-08/09/2021

पंजीकरण समाप्ति तिथि दिनांक-07/10/2021

व्यवसायिक सम्पत्ति का विवरण :-

सम्पत्ति का प्रकार	कार्यालय भूखण्ड संख्या	कार्यालय भूखण्ड का क्षेत्रफल (वर्ग मीटर में)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (रूपये में)	पंजीकरण धनराशि (रूपये में)	
				सामान्य वर्ग न्यूनतम आरक्षित मूल्य का 10 प्रतिशत (रूपये में)	आरक्षित वर्ग न्यूनतम आरक्षित मूल्य का 05 प्रतिशत (रूपये में)
कार्यालय भूखण्ड (एक)	12	800.00	5,75,34,400.00	57,53,440.00	28,76,720.0
कार्यालय भूखण्ड (एक)	19	1250.00	8,98,97,500.00	89,89,750.00	4,94,875.00

नोट :- पंजीकरण हेतु क्या करें :-

- 1- पंजीकरण विवरण पुस्तिका रू0-1000.00 (जी0एस0टी0 सहित) किसी भी कार्य दिवस में निर्धारित अवधि के अन्दर आन लाईन प्राधिकरण निधि में जमा करके प्राधिकरण की वेबसाइट www.gdagkp.org से डाउन लोड किया जा सकता है।
- 2- निर्धारित पंजीकरण धनराशि आन लाईन प्राधिकरण निधि में जमा करना होगा।
- 3- ई-नीलामी हेतु पंजीकृत आवेदकों के मध्य उच्चतम बोलीदाता के पक्ष में कार्यालय भूखण्ड का आवंटन किया जायेगा।
- 4- भूखण्डों का आवंटन मा0 एन0जी0टी0 के निर्णय के अधीन किया जायेगा।
- 5- विशेष जानकारी हेतु किसी भी कार्य दिवस में सहायक सम्पत्ति अधीक्षक/सहायक सम्पत्ति अधिकारी/सहायक जन सम्पर्क अधिकारी से सम्पर्क कर सकते हैं।

सम्पर्क करें : फोन नम्बर 0551-2230132, टोल फ्री नम्बर 18001202246

सचिव

उपाध्यक्ष