

# गोरखपुर विकास प्राधिकरण, गोरखपुर ।

गोरखपुर विकास प्राधिकरण द्वारा संचालित लोहिया इन्चलेव फेज-प्रथम आवासीय योजना के एम0आई0जी0 3 बी0एच0के0

(स्टिक्ट + 3) श्रेणी के रिक्त प्लेटों का लाटरी के माध्यम से प्राप्त करने का स्वर्णिम अवसर ।

पंजीकरण प्रारम्भ तिथि दिनांक-24/06/2022

पंजीकरण समाप्ति तिथि दिनांक-31/03/2023

उपलब्ध प्लेटों का विवरण :-

योजना का नाम	सम्पत्ति श्रेणी	सम्पत्ति की कुल संख्या	बालकनी सहित आच्छादित क्षेत्रफल (वर्ग मीटर में)	अनुमानित मूल्य (रूपये में)	पंजीकरण घनराशि (रूपये में)		आवंटन की 25 प्रतिशत घनराशि (रूपये में)	अवशेष घनराशि (रूपये में)		अवशेष घनराशि की 10 वर्ष की अवशेष अवधि में 15 प्रतिशत ब्याज सहित मासिक किस्त
					सामान्य 10%	आरक्षण 05%		सामान्य	आरक्षण	
लोहिया इन्चलेव फेज-प्रथम	एम0आई0जी0 3 बी0एच0के0 (स्टिक्ट + 3)	106.30	106.30	55,38,089.00	सामान्य	आरक्षण	13,84,522.00	सामान्य	आरक्षण	58,065.00
					10%	05%		45,609.00	49,118.00	
					5,53,809.00	2,76,905.00		35,99,758.00	38,76,663.00	
एम0आई0जी0 3 बी0एच0के0 (स्टिक्ट + 3)	107.13	55,90,320.00	107.13	5,59,032.00	सामान्य	आरक्षण	13,97,580.00	सामान्य	आरक्षण	58,612.00
					10%	05%		46,039.00	49,581.00	
					5,59,032.00	2,79,516.00		36,33,708.00	39,13,224.00	
एम0आई0जी0 3 बी0एच0के0 (स्टिक्ट + 3)	107.40	56,07,330.00	107.40	5,60,733.00	सामान्य	आरक्षण	14,01,833.00	सामान्य	आरक्षण	58,790.00
					10%	05%		46,180.00	49,732.00	
					5,60,733.00	2,80,367.00		36,44,764.00	39,25,130.00	
योजना का नाम	सम्पत्ति की श्रेणी	सम्पत्ति की कुल संख्या	बालकनी सहित आच्छादित क्षेत्रफल (वर्ग मीटर में)	अनुमानित मूल्य प्रति (रूपये में)	पंजीकरण घनराशि (रूपये में)		आवंटन की 25 प्रतिशत घनराशि (रूपये में)	अवशेष घनराशि (रूपये में)		अवशेष घनराशि की 10 वर्ष की अवशेष अवधि में 12 प्रतिशत ब्याज सहित मासिक किस्त
					सामान्य 10%	आरक्षण 05%		सामान्य	आरक्षण	
					10%	05%		16,05,831.00	17,39,357.00	
लोहिया इन्चलेव फेज-द्वितीय	1 बी0एच0के0 टाईप-1	45.47	45.47	24,70,511.00	सामान्य	आरक्षण	6,17,628.00	सामान्य	आरक्षण	23,044.00
					10%	05%		16,05,831.00	17,39,357.00	
					2,47,052.00	1,23,526.00		16,05,831.00	17,39,357.00	
योजना का नाम	सम्पत्ति की श्रेणी	सम्पत्ति की कुल संख्या	बालकनी सहित आच्छादित क्षेत्रफल (वर्ग मीटर में)	अनुमानित मूल्य प्रति (रूपये में)	पंजीकरण घनराशि (रूपये में)		आवंटन की 25 प्रतिशत घनराशि (रूपये में)	अवशेष घनराशि (रूपये में)		अवशेष घनराशि की 10 वर्ष की अवशेष अवधि में 15 प्रतिशत ब्याज सहित मासिक किस्त
					सामान्य 10%	आरक्षण 05%		सामान्य	आरक्षण	
					10%	05%		57,44,952.00	61,77,271.00	
यसुस्वरा इन्चलेव	एम0आई0जी0 2	02	108.77	88,38,389.00	सामान्य	आरक्षण	22,09,598.00	सामान्य	आरक्षण	92,666.00
					10%	05%		57,44,952.00	61,77,271.00	
					8,83,839.00	4,51,520.00		57,44,952.00	61,77,271.00	
यसुस्वरा इन्चलेव	एम0आई0जी0 2	01	107.61	87,34,702.00	सामान्य	आरक्षण	21,83,676.00	सामान्य	आरक्षण	91,579.00
					10%	05%		56,77,555.00	61,14,290.00	
					8,73,471.00	4,36,736.00		56,77,555.00	61,14,290.00	

क्रम सं०	योजना का नाम	सम्पत्ति संख्या	कमवार	मानक क्षेत्रफल (वर्ग मीटर में)	मूल्य (रुपया)	पंजीकरण शुल्क		आवंटन शुल्क 25%	अवशेष धनराशि		अवशेष धनराशि की जून 2023 तक की 09 प्रतिशत ब्याज सहित मासिक किरात		अवशेष धनराशि की 10 वर्ष की अवशेष अवधि में 15 प्रतिशत ब्याज सहित मासिक किरात	
						सामान्य 10%	आरक्षित 5%		सामान्य 65%	आरक्षित 70%	सामान्य	आरक्षित	सामान्य	आरक्षित
1	वसुधरा इन्क्लेव फेज-द्वितीय	प्लॉट सं०-01/टी0 एफ०-402	106.30	78.95,107.00	7,89,511.00	3,94,756.00	19,73,777.00	51,31,819.00	55,26,574.00	65,020.00	70,031.00	82,773.00	89,144.00	
			107.13	79,67,550.00	7,96,755.00	3,98,378.00	19,91,887.00	51,78,908.00	55,77,285.00	65,617.00	70,665.00	83,536.00	89,962.00	
			107.40	79,91,115.00	7,99,112.00	3,94,556.00	19,97,773.00	51,94,224.00	55,98,780.00	65,811.00	70,937.00	83,783.00	90,309.00	
2	यशोधर कुंज	प्लॉट सं०-पी/ई०जी० एफ०-01,												
			72.88		51,30,227.00	5,13,023.00	2,56,512.00	12,82,557.00	33,34,647.00	00	45,500.00	53,788.00	57,974.00	
			24.65		22,41,796.00	2,24,180.00	1,12,090.00	5,60,449.00	14,57,167.00	00	19,882.00	20,080.00	21,625.00	
4	विकास नगर आवासीय योजना	प्लॉट सं०-एच/एल० जीएफ०-01												
			34.96		29,84,872.00	2,98,487.00	1,49,244.00	7,46,218.00	19,40,167.00	00	26,473.00	27,842.00	29,984.00	
			34.96		27,71,963.00	2,77,196.00	1,38,598.00	6,92,991.00	18,01,776.00	00	24,585.00	25,856.00	27,845.00	
5	विकास विस्तार	प्लॉट सं०-डी/एल०एस० एफ०-12,												
			368 व 428		31,54,447.00	3,15,445.00	1,57,724.00	7,88,612.00	20,50,390.00	00	27,977.00	33,073.00	36,585.00	
			217.55		84,05,845.00	8,40,585.00	4,20,292.00	21,01,461.00	54,63,800.00	00	74,552.00	88,132.00	94,911.00	

**पंजीकरण हेतु क्या करें :-**

- 1- पंजीकरण विवरण पुस्तिका रू०-500.00 (जी०एस०टी० सहित) किसी भी कार्य दिवस में निर्धारित अवधि के अन्दर आन लाईन प्राधिकरण निधि में जमा करके प्राधिकरण की वेबसाइट [www.gdagkp.in](http://www.gdagkp.in) से डाउन लोड किया जा सकता है।
- 2- निर्धारित पंजीकरण धनराशि आन लाईन प्राधिकरण निधि में जमा करना होगा।
- 3- आवासीय सम्पत्ति का आवंटन लाटरी के माध्यम से किया जायेगा।
- 4- विशेष जानकारी हेतु किसी भी कार्य दिवस में सहायक सम्पत्ति अधीक्षक/सहायक जन सम्पर्क अधिकारी से सम्पर्क कर सकते हैं।

सम्पर्क करें :

फोन नम्बर 0551-2230132,

टोल फ्री नम्बर 18001202246

सचिव

उपाध्यक्ष