

गोरखपुर विकास प्राधिकरण, गोरखपुर।

गोरखपुर विकास प्राधिकरण द्वारा संचालित विभिन्न योजनाओं में रिक्त व्यवसायिक सम्पत्तियों का ई-नीलामी के माध्यम से प्राप्त करने का

स्वर्णिम अवसर।

पंजीकरण प्रारम्भ दिनांक-27/09/2024

पंजीकरण समाप्ति दिनांक-26/10/2024

रिक्त व्यवसायिक सम्पत्तियों का विवरण:-

क्र0 सं0	योजना का नाम	सम्पत्ति का प्रकार	व्यवसायिक भूखण्ड क्षेत्रफल (वर्ग मीटर में)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (रूपया में)	पंजीकरण धनराशि (रूपया में)	
					सामान्य वर्ग न्यूनतम आरक्षित मूल्य का 10 प्रतिशत (रूपया में)	आरक्षित वर्ग न्यूनतम आरक्षित मूल्य का 05 प्रतिशत (रूपया में)
1	वसुन्धरा इन्वलेव फेज-प्रथम	व्यवसायिक भूखण्ड (01)	577.15	6,07,77,849.00	60,77,785.00	30,38,893.00
2	वसुन्धरा इन्वलेव फेज-द्वितीय	व्यवसायिक भूखण्ड (01)	1181.80	12,44,50,181.00	1,24,45,019.00	62,22,510.00
3	वसुन्धरा इन्वलेव फेज-तृतीय	व्यवसायिक भूखण्ड (01)	2359.09	24,84,25,426.00	2,48,42,543.00	1,24,21,272.00
4	बुद्धा सिनी मार्ट	भूतल दुकान सं0-03	13.29	79,72,124.00	7,97,213.00	3,98,607.00
		भूतल दुकान सं0-05	15.66	93,97,562.00	9,39,757.00	4,69,879.00
		भूतल दुकान सं0-07	11.88	71,26,326.00	7,12,633.00	3,56,317.00
		प्रथम तल दुकान सं0-01	8.45	38,28,394.00	3,82,840.00	1,91,420.00
		प्रथम तल दुकान सं0-03	13.29	60,21,218.00	6,02,122.00	3,01,061.00
		प्रथम तल दुकान सं0-04	15.03	68,09,549.00	6,80,955.00	3,40,478.00
		प्रथम तल दुकान सं0-05	15.66	70,94,983.00	7,09,499.00	3,54,750.00
		प्रथम तल दुकान सं0-06	17.77	80,50,945.00	8,05,095.00	4,02,548.00
		प्रथम तल दुकान सं0-07	11.88	53,81,355.00	5,38,136.00	2,69,068.00
		प्रथम तल दुकान सं0-08	13.66	61,88,852.00	6,18,886.00	3,09,443.00
		प्रथम तल दुकान सं0-09	17.50	79,28,616.00	7,92,862.00	3,96,431.00
5	बुद्ध विहार पार्ट-ए	प्रथम तल दुकान सं0-26	9.79	37,29,947.00	3,72,995.00	1,86,497.00
		प्रथम तल दुकान सं0-06	15.66	59,66,391.00	5,96,639.00	2,98,320.00
		प्रथम तल दुकान सं0-09	15.66	59,66,391.00	5,96,639.00	2,98,320.00

		प्रथम तल दुकान सं०-12	15.66	59,66,391.00	5,96,639.00	2,98,320.00
		प्रथम तल दुकान सं०-16	20.44	77,87,550.00	7,78,755.00	3,89,377.00
		प्रथम तल दुकान सं०-17	16.11	61,37,839.00	6,13,784.00	3,06,892.00
		प्रथम तल दुकान सं०-37ए	15.00	57,14,934.00	5,71,493.00	2,85,747.00
		प्रथम तल दुकान सं०-37बी	14.65	55,81,585.00	5,58,159.00	2,79,079.00
		प्रथम तल दुकान सं०-54	15.19	57,87,323.00	5,78,732.00	2,89,366.00
		प्रथम तल दुकान सं०-60	15.22	57,98,753.00	5,79,875.00	2,89,938.00
		प्रथम तल दुकान सं०-61	13.98	53,26,318.00	5,32,632.00	2,66,316.00
		प्रथम तल दुकान सं०-66	15.42	58,74,952.00	5,87,495.00	2,93,748.00
		प्रथम तल दुकान सं०-69	18.37	69,98,889.00	6,99,889.00	3,49,944.00
		प्रथम तल दुकान सं०-78	15.34	58,44,472.00	5,84,447.00	2,92,224.00
		प्रथम तल दुकान-03(तीन)	18.75	45,91,613.00	4,59,162.00	2,29,581.00
		13,37,82ए	18.00	44,08,602.00	4,40,861.00	2,20,431.00
		प्रथम तल दुकान-08(आठ)	13.50	17,80,720.00	1,78,092.00	89,036.00
		6,20,32,46,49,63,64,80	13.50	17,80,720.00	1,78,092.00	89,036.00
		प्रथम तल दुकान सं०-12	19.13	25,23,345.00	2,52,335.00	1,26,168.00
		प्रथम तल दुकान सं०-13				
		प्रथम तल दुकान सं०-08				
		प्रथम तल दुकान सं०-12				
		प्रथम तल दुकान सं०-13				

क्र० सं०	योजना का नाम	सम्पत्ति की श्रेणी व संख्या	सम्पत्ति का नम्बर	मानक क्षेत्रफल (वर्ग मीटर में)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (रुपया में)	पंजीकरण धनराशि (रुपया में)	
						सामान्य वर्ग न्यूनतम आरक्षित मूल्य का 10 प्रतिशत (रुपया में)	आरक्षित वर्ग न्यूनतम आरक्षित मूल्य का 05 प्रतिशत (रुपया में)
1	राजीनगर चतुर्थ चरण स्पोर्ट कालेज के पीछे (56 एकड़)	व्यवसायिक भूखण्ड-01	17	67.70	91,77,047.00	9,17,705.00	4,58,852.00
		व्यवसायिक भूखण्ड-03	11, 12, 13	27.54	37,33,312.00	3,73,331.00	1,86,666.00
2	सिद्धार्थपुरम शांति सेन्टर	दुकान प्रथम तल-05	20, 21, 22, 29, 30	15.12	25,54,431.00	2,55,443.00	1,27,722.00
3	विकास नगर	व्यवसायिक भूखण्ड-02	79, 82	21.00	34,40,379.00	3,44,038.00	1,72,019.00

4	नवीन ट्रान्सपोर्ट नगर	व्यवसायिक भूखण्ड-14	01,02,03,04, 05,06,07,08,09,10, 11,12, 13, 14	27.88	80,76,415.00	8,07,642.00	4,03,821.00
		व्यवसायिक भूखण्ड-01		66.92	1,93,85,712.00	19,38,572.00	9,69,286.00
		व्यवसायिक भूखण्ड -01		24.00	69,52,437.00	6,95,244.00	3,47,622.00
5	विकास नगर	दुकान प्रथम तल-02	06, 10	11.16	26,02,043.00	2,60,205.00	1,30,103.00
		दुकान प्रथम तल-01	09	11.64	32,06,009.00	3,20,601.00	1,60,304.00
		दुकान प्रथम तल-01	41	11.92	32,82,217.00	3,28,222.00	1,64,011.00
		दुकान प्रथम तल-01	52	12.88	35,46,720.00	3,54,672.00	1,77,336.00
7	सादीनगर तृतीय चरण	दुकान भूतल-01	01	22.50	35,35,707.00	3,53,571.00	1,76,786.00
		दुकान भूतल-05	3, 4, 5, 6, 7	21.78	35,05,509.00	3,50,551.00	1,75,276.00
		दुकान प्रथम तल-02	9, 16	22.50	28,78,980.00	2,87,898.00	1,43,949.00
		दुकान प्रथम तल-06	10, 11, 12, 13, 14, 15	21.78	28,64,324.00	2,86,433.00	1,43,216.00
8	बहुउद्देशीय व्यवसायिक कामलेक्स	दुकान भूतल-02	29, 58	16.675	64,43,996.00	6,44,400.00	3,22,200.00
		दुकान भूतल-01	48	17.17	67,02,104.00	6,70,211.00	3,35,105.00
9	बुद्ध विहार पार्क सी शांतिग कामलेक्स	दुकान प्रथम तल-06 (45, 49, 54, 58, 61, 62)	-	15.83	51,44,799.00	5,14,480.00	2,57,240.00
10	जी0डी0ए0 टावर गोलधर व्यवसायिक कामलेक्स योजना	प्रथम तल दुकान-01	15	13.818	39,89,796.00	3,98,980.00	1,99,490.00
		द्वितीय तल दुकान-01	15	14.00	37,15,332.00	3,71,533.00	1,85,767.00
		द्वितीय तल दुकान-01	18	16.00	42,46,090.00	4,24,609.00	2,12,305.00
		द्वितीय तल दुकान-01	22	15.172	40,26,366.00	4,02,637.00	2,01,319.00
		द्वितीय तल दुकान-01	29	15.47	41,05,446.00	4,10,545.00	2,05,273.00
		द्वितीय तल दुकान-01	31	14.677	38,94,997.00	3,89,500.00	1,94,750.00
		दुकान द्वितीय तल-01	37	14.107	37,43,726.00	3,74,373.00	1,87,187.00
		तृतीय तल फूडकोर्ट / रेटोरेन्ट-01	बी-04	39.00	75,94,373.00	7,59,473.00	3,79,719.00
		तृतीय तल फूडकोर्ट /	ए-06	96.37	1,87,65,876.00	18,76,588.00	9,38,294.00

रेस्टोरेट-01		ई-02					
	तृतीय तल ब्लाक-01	ई-02	63.42	1,23,49,610.00	12,34,961.00	6,17,481.00	
	चतुर्थ तल ब्लाक-02	ए-01 व ए-06	96.37	1,74,60,705.00	17,46,071.00	8,73,035.00	
	चतुर्थ तल ब्लाक-02	बी-02 व बी-05	123.11	2,23,05,569.00	22,30,557.00	11,15,279.00	
	चतुर्थ तल ब्लाक-02	सी-07 व सी-10	114.46	2,07,38,331.00	20,73,833.00	10,36,916.00	
	चतुर्थ तल ब्लाक-02	डी-08	106.51	1,92,97,917.00	19,29,792.00	9,64,896.00	
	चतुर्थ तल ब्लाक-01	11 व 12	16.40	29,71,422.00	2,97,142.00	1,48,571.00	
	पंचम तल ब्लाक-01	ए-01 व ए-06	96.37	1,60,00,924.00	16,00,092.00	8,00,046.00	
	पंचम तल ब्लाक-02	बी-02 व बी-05	123.11	2,04,40,723.00	20,44,072.00	10,22,036.00	
	पंचम तल ब्लाक-02	सी-07 व सी-10	78.53	1,30,38,827.00	13,03,882.00	6,51,941.00	
	पंचम तल ब्लाक-02	डी-08 व डी-09	98.77	1,63,99,407.00	16,39,941.00	8,19,970.00	
	पंचम तल ब्लाक-01	04	22.60	37,52,431.00	3,75,243.00	1,80,622.00	
	पंचम तल ब्लाक-01	11	16.40	27,22,995.00	2,72,300.00	1,34,150.00	
	षष्ठम् तल ब्लाक-02	ए-01 व ए-06	96.37	1,45,54,710.00	14,55,471.00	7,27,735.00	
	षष्ठम् तल ब्लाक-02	बी-02 व बी-05	123.11	1,85,93,245.00	18,59,325.00	9,29,662.00	
	षष्ठम् तल ब्लाक-02	सी-07 व सी-10	78.53	1,18,60,344.00	11,86,034.00	5,93,017.00	
	षष्ठम् तल ब्लाक-02	डी-08 व डी-09	98.77	1,49,17,189.00	14,91,719.00	7,45,859.00	
	षष्ठम् तल ब्लाक-02	3 व 4	22.60	34,13,270.00	3,41,326.00	1,70,663.00	
	षष्ठम् तल ब्लाक-02	11 व 12	16.40 "	24,76,884.00	2,47,688.00	1,23,844.00	

नोट:- पंजीकरण हेतु क्या करें:-

- 1- पंजीकरण विवरण पुरितका रु0-1000.00 (जी0एस0टी0 सहित) किसी भी कार्य दिवस में निर्धारित अवधि के अन्दर ऑनलाइन प्राधिकरण निधि में जमा करके प्राधिकरण की वेबसाइट www.gdada.gov.in से डाउन लोड किया जा सकता है।
- 2- निर्धारित पंजीकरण धनराशि ऑनलाइन प्राधिकरण निधि में जमा करना होगा।
- 3- प्रत्येक माह की अन्तिम तारीख तक ई-नीलामी हेतु पंजीकृत आवेदकों के मध्य उच्चतम बोलीदाता के पक्ष में व्यावसायिक सम्पत्ति का आवंटन किया जायेगा, जिसकी सूचना पंजीकृत आवेदकों को ऑनलाइन प्रेषित की जायेगी।
- 4- विशेष जानकारी हेतु किसी भी कार्य दिवस में प्रभारी अधिकारी (सम्पत्ति)/सहायक सम्पत्ति अधिकारी/सहायक जन सम्पर्क अधिकारी से सम्पर्क कर सकते हैं।

सम्पर्क करे:

फोन नम्बर 0551-2230132

टोल फ्री नम्बर 18001202246