



कार्यालय गोरखपुर विकास प्राधिकरण, गोरखपुर।  
ई-पंजीकरण की सूचना

गोरखपुर विकास प्राधिकरण, गोरखपुर द्वारा संचालित विभिन्न योजनाओं के अन्तर्गत रिक्त आवासीय सम्पत्तियों का लाटरी के माध्यम से आवंटन हेतु दिनांक-28.11.2024 से दिनांक-27.12.2024 तक ऑनलाइन पंजीकरण खोला गया है। उक्त अवधि में ऑनलाइन पंजीकृत आवेदकों के मध्य आवासीय सम्पत्तियों की लाटरी की सूचना अलग से दी जायेगी। उपलब्ध सम्पत्तियों का विवरण प्राधिकरण, नियम शर्त व अन्य विवरण प्राधिकरण की वेबसाइट **www.gdagkp.in** पर उपलब्ध है, जिस पर इच्छुक व्यक्ति ऑनलाइन पंजीकरण कर सकते हैं।

  
27/11/24  
(यू०पी० सिंह)  
पी०सी०एस०  
सचिव

  
27/11/24  
(आनन्द वर्द्धन)  
आई०ए०एस०  
उपाध्यक्ष

## गोरखपुर विकास प्राधिकरण, गोरखपुर।

गोरखपुर विकास प्राधिकरण द्वारा संचालित विभिन्न आवासीय योजनाओं के अन्तर्गत रिक्त आवासीय सम्पत्तियों का लाटरी के माध्यम से प्राप्त करने का स्वर्णिम अवसर।

पंजीकरण प्रारम्भ दिनांक-28.11.2024

पंजीकरण समाप्ति दिनांक-27.12.2024

उपलब्ध फ्लैटों का विवरण:-

क्र० सं०	योजना का नाम	सम्पत्ति की श्रेणी	सम्पत्ति की कुल संख्या	बालकनी सहित आच्छादित क्षेत्र (वर्ग मीटर में)	अनुमानित मूल्य (रूपये में)	पंजीकरण धनराशि (रूपये में)		आवंटन शुल्क 25%	अवशेष धनराशि (रूपये में)		अवशेष धनराशि की 05 वर्ष की अवशेष अवधि में 10 प्रतिशत ब्याज सहित मासिक किरत	
						सामान्य 10%	आरक्षण 5%		सामान्य 65%	आरक्षण 70%	सामान्य	आरक्षण
1	लोहिया इन्वलेव फेज-प्रथम	एम0आई0जी0 3बी0एच0के0 (स्टिक्ट+3)	18	106.30	67,16,318.00	6,71,632.00	3,35,816.00	16,79,080.00	43,65,606.00	47,01,422.00	92,770.00	99,905.00
		एम0आई0जी0 3बी0एच0के0 (स्टिक्ट+3)	12	107.13	67,79,661.00	6,77,966.00	3,38,984.00	16,94,916.00	44,06,779.00	47,45,761.00	93,645.00	1,00,848.00
		एम0आई0जी0 3बी0एच0के0 (स्टिक्ट+3)	09	107.40	68,00,290.00	6,80,029.00	3,40,015.00	17,00,073.00	44,20,188.00	47,60,202.00	93,929.00	1,01,155.00
2	लोहिया इन्वलेव फेज-द्वितीय	1 बी0एच0के0 टाईप-1	17	45.47	29,96,114.00	2,99,612.00	1,49,806.00	7,49,029.00	19,47,473.00	20,97,279.00	41,384.00	44,568.00
		एल0आई0जी0-कम्बी	05	36.95	27,15,936.00	2,71,594.00	1,35,797.00	6,78,984.00	17,65,358.00	19,01,155.00	37,514.00	40,400.00
3	वसुधरा इन्वलेव फेज-प्रथम	एम0आई0जी0 2बी0एच0के0 (स्टिक्ट+3)	04	108.77	1,07,18,757.00	10,71,876.00	5,35,938.00	26,79,690.00	69,67,191.00	75,03,129.00	1,48,053.00	1,59,442.00
			02	107.61	1,05,93,011.00	10,59,302.00	5,29,651.00	26,48,253.00	68,85,456.00	74,08,820.00	1,46,316.00	1,57,438.00
			02	108.44	1,06,82,984.00	10,68,299.00	5,34,150.00	26,70,746.00	69,43,939.00	74,78,088.00	1,47,559.00	1,58,910.00
4	वसुधरा इन्वलेव फेज-द्वितीय	एम0आई0जी0 3बी0एच0के0 (स्टिक्ट+3)	06	106.30	95,74,792.00	9,57,480.00	4,78,740.00	23,93,698.00	62,23,614.00	67,02,354.00	1,32,252.00	1,42,425.00
5	लेक व्यू अपार्टमेन्ट	2बी0एच0के0	01	83.05	64,87,285.00	6,48,729.00	3,24,364.00	16,21,821.00	42,16,735.00	45,41,100.00	89,606.00	96,499.00
		2बी0एच0के0	01	101.32	79,14,322.00	7,91,432.00	3,95,716.00	19,78,581.00	51,44,309.00	55,40,025.00	1,09,317.00	1,17,726.00

क्र० सं०	योजना का नाम	सम्पत्ति की क्रमवार संख्या	सम्पत्ति की कुल संख्या	मानक क्षेत्र (वर्गमीटर में)	मूल्य (रूपया में)	पंजीकरण शुल्क		आवंटन शुल्क 25%	अवशेष धनराशि		अवशेष धनराशि की 05 वर्ष की अवशेष अवधि में 10 प्रतिशत ब्याज सहित मासिक किस्त	
						सामान्य 10%	आरक्षित 5%		सामान्य 65%	आरक्षित 70%	सामान्य	आरक्षित
1	वसुधारा इन्कलेव फेज-पूरीय	फ्लैट सं०-01 / टी०ए फ०-402	01	72.88	62,21,684.00	6,22,169.00	3,11,085.00	15,55,421.00	40,44,094.00	43,55,178.00	85,937.00	92,548.00
2	गोष्ठा इन्कलेव	3बी०एच०के० फ्लैट सं०-5ए-702	01	93.67	1,10,03,000.00	11,00,300.00	5,50,150.00	27,50,150.00	71,51,950.00	77,02,100.00		एक मुरत
		3बी०एच०के० टाईप-03 फ्लैट सं०-210	01	87.13	85,19,000.00	8,51,900.00	4,25,950.00	21,29,750.00	55,37,350.00	59,63,300.00		एक मुरत
		2बी०एच०के० टाईप-01-सी फ्लैट सं०-310	01	60.12	59,76,100.00	5,97,610.00	2,98,805.00	14,94,025.00	38,84,465.00	41,83,270.00		एक मुरत
3	यशोधरा कुंज	ई०डब्ल्यूएस०-पी/ई.जी. एफ-01	01	24.65	27,18,739.00	2,71,874.00	1,35,937.00	6,79,685.00	17,67,180.00	19,03,117.00	37,553.00	40,442.00
		एल०आई०जी०-एच०/एल०जी०एस-01	01	34.96	36,19,903.00	3,61,990.00	1,80,995.00	9,04,976.00	23,52,937.00	25,33,932.00	50,000.00	53,846.00
		एल०आई०जी०-डी०/एल०एस०एफ०-12	01	34.96	33,54,075.00	3,35,407.00	1,67,704.00	8,38,519.00	21,80,149.00	23,47,853.00	46,329.00	49,892.00
4	विकास नगर विस्तार	ई०डब्ल्यूएस० द्वितीय भवन-05	01	36.00	32,90,657.00	3,29,066.00	1,64,533.00	8,22,664.00	21,38,927.00	23,03,460.00	45,452.00	48,949.00
5	वासीनगर विस्तार	ई०डब्ल्यूएस० भूखण्ड	02	40.00	14,81,547.00	1,48,155.00	74,077.00	3,70,387.00	9,63,006.00	10,37,083.00	20,464.00	22,039.00
		एल०आई०जी० भूखण्ड	03	72.00	30,39,332.00	3,03,933.00	1,51,967.00	7,59,833.00	19,75,566.00	21,27,533.00	41,981.00	45,221.00

पंजीकरण हेतु क्या करें:-

- 1- पंजीकरण विवरण पुस्तिका रु0-500.00 (जी0एस0टी0 सहित) किसी भी कार्य दिवस में निर्धारित अवधि के अन्दर ऑनलाइन प्राधिकरण निधि में जमा करके प्राधिरण की वेबसाइट [www.gudagup.in](http://www.gudagup.in) से डाउनलोड किया जा सकता है।
- 2- निर्धारित पंजीकरण धनराशि ऑनलाइन प्राधिकरण निधि में जमा करना होगा।
- 3- विशेष जानकारी हेतु किसी भी कार्य दिवस में प्रभारी अधिकारी (सम्पत्ति) /सहायक सम्पत्ति अधिकारी /सहायक जन सम्पर्क अधिकारी से सम्पर्क कर सकते हैं।

सम्पर्क करें:-

फोन नं0 0551-2230132,

टोल फ्री नं0-18001202246

सचिव

उपाध्यक्ष