

गोरखपुर विकास प्राधिकरण, गोरखपुर।

गोरखपुर विकास प्राधिकरण द्वारा संचालित विभिन्न आवासीय योजनाओं के अन्तर्गत रिक्त आवासीय सम्पत्तियों का लाटरी के माध्यम से प्राप्त करने का स्वर्णिम अवसर।

पंजीकरण प्रारम्भ दिनांक-05/03/2025

पंजीकरण समाप्ति दिनांक-31/03/2025

उपलब्ध प्लॉटों का विवरण:-

क्र० सं०	योजना का नाम	सम्पत्ति की श्रेणी	सम्पत्ति की कुल संख्या	बालकनी सहित आच्छादित क्षेत्र (वर्ग मीटर में)	अनुमानित मूल्य (रूपये में)	पंजीकरण धनराशि (रूपये में)		आवंटन शुल्क 25%	अवशेष धनराशि (रूपये में)		अवशेष धनराशि की 05 वर्ष की अवशेष अवधि में 10 प्रतिशत ब्याज सहित मासिक किरत	
						सामान्य 10%	आरक्षण 5%		सामान्य 65%	आरक्षण 70%	सामान्य	आरक्षण
1	लोहिया इन्क्लेव फेज-प्रथम	एम0आई0जी0 3बी0एच0के0 (सिटल्ट+3)	16	106.30	67,16,318.00	6,71,632.00	3,35,816.00	16,79,080.00	43,65,606.00	47,01,422.00	92,770.00	99,905.00
		एम0आई0जी0 3बी0एच0के0 (सिटल्ट+3)	12	107.13	67,79,661.00	6,77,966.00	3,38,984.00	16,94,916.00	44,06,779.00	47,45,761.00	93,645.00	1,00,848.00
		एम0आई0जी0 3बी0एच0के0 (सिटल्ट+3)	09	107.40	68,00,290.00	6,80,029.00	3,40,015.00	17,00,073.00	44,20,188.00	47,60,202.00	93,929.00	1,01,155.00
2	लोहिया इन्क्लेव फेज-द्वितीय	1 बी0एच0के0 टाईप-1	16	45.47	29,96,114.00	2,99,612.00	1,49,806.00	7,49,029.00	19,47,473.00	20,97,279.00	41,384.00	44,568.00
		1बी0एच0के0 टाईप-3	02	31.82	18,18,797.00	1,81,880.00	90,940.00	4,54,699.00	11,82,218.00	12,73,158.00	25,123.00	27,055.00
		1बी0एच0के0 टाईप-4	07	33.50	19,59,205.00	1,95,921.00	97,960.00	4,89,801.00	12,73,483.00	13,71,444.00	27,062.00	29,144.00
		2बी0एच0के0	02	68.70	42,08,961.00	4,20,896.00	2,10,448.00	10,52,240.00	27,35,825.00	29,46,273.00	58,137.00	62,609.00
3	वसुन्धरा इन्क्लेव फेज-प्रथम	एम0आई0जी0 2बी0एच0के0 (सिटल्ट+3)	04	108.77	1,07,18,757.00	10,71,876.00	5,35,938.00	26,79,690.00	69,67,191.00	75,03,129.00	1,48,053.00	1,59,442.00
			02	107.61	1,05,93,011.00	10,59,302.00	5,29,651.00	26,48,253.00	68,85,456.00	74,08,820.00	1,46,316.00	1,57,438.00
			02	108.44	1,06,82,984.00	10,68,299.00	5,34,150.00	26,70,746.00	69,43,939.00	74,78,088.00	1,47,559.00	1,58,910.00

4	वसुन्धरा इन्वलेव फेज-द्वितीय	एम0आई0जी0 उबी0एच0के0 (रिटल्ट+3)	06	106.30	95,74,792.00	9,57,480.00	4,78,740.00	23,93,698.00	62,23,614.00	67,02,354.00	1,32,252.00	1,42,425.00
5	लेक च्यू अपार्टमेंट	उबी0एच0के0	01	102.75	80,25,998.00	8,02,600.00	4,01,300.00	20,06,500.00	52,16,898.00	56,18,198.00	1,10,860.00	1,19,387.00
6	पत्रकारपुरम	4 मंजिले सेमी फिनिश्ड अफोर्डेबल हाउस भूतल	03	54.45	24,96,771.00	2,49,677.00	1,24,839.00	6,24,193.00	16,22,901.00	17,47,739.00	34,487.00	37,140.00
		4 मंजिले सेमी फिनिश्ड अफोर्डेबल हाउस-प्रथम, द्वितीय व तृतीय तल	09	54.45	22,26,565.00	2,22,657.00	1,11,329.00	5,56,841.00	14,47,267.00	15,58,595.00	30,755.00	33,120.00
7	पत्रकारपुरम विस्तार	4 मंजिले सेमी फिनिश्ड अफोर्डेबल हाउस भूतल	01	54.45	24,96,771.00	2,49,677.00	1,24,839.00	6,24,193.00	16,22,901.00	17,47,739.00	34,487.00	37,140.00
		4 मंजिले सेमी फिनिश्ड अफोर्डेबल हाउस-प्रथम, द्वितीय व तृतीय तल	06	54.45	22,26,565.00	2,22,657.00	1,11,329.00	5,56,841.00	14,47,267.00	15,58,595.00	30,755.00	33,120.00
8	राप्तीनगर-चतुर्थ (जनता इंटर का0)	ई0डब्लू0एस0 भवन-121 एवं 161	02	36.00	42,18,351.00	4,21,835.00	2,10,918.00	6,32,753.00 (भवन मूल्य का 15 प्रतिशत)	अवशेष धनराशि आवंटन-पत्र निर्गत होने की तिथि से 90 दिनों के अन्दर जमा करना होगा।			
क्र० सं०	योजना का नाम	सम्पत्ति की क्रमवार संख्या	सम्पत्ति की कुल संख्या	मानक क्षे० (वर्गमीटर में)	मूल्य (रूपया में)	पंजीकरण शुल्क		आवंटन शुल्क 25%	अवशेष धनराशि		अवशेष धनराशि की 05 वर्ष की अवशेष अवधि में 10 प्रतिशत ब्याज सहित मासिक किश्त	
						सामान्य 10%	आरक्षित 5%		सामान्य 65%	आरक्षित 70%	सामान्य	आरक्षित
1	वसुन्धरा इन्वलेव फेज-तृतीय	फ्लैट सं०-01/टी0ए फ०-402	01	72.88	62,21,684.00	6,22,169.00	3,11,085.00	15,55,421.00	40,44,094.00	43,55,178.00	85,937.00	92,548.00

2	गोरक्ष इन्क्लेव	3बी0एच0के0 प्लैट सं0-5ए-702	01	93.67	1,14,34,500.00	11,43,450.00	5,71,725.00	28,58,625.00	74,32,425.00	80,04,150.00	एक मुश्त	
		3बी0एच0के0 टाईप-03 प्लैट सं0-301	01	87.13	88,52,900.00	8,85,290.00	4,42,645.00	22,13,225.00	57,54,385.00	61,97,030.00	एक मुश्त	
		2बी0एच0के0 टाईप-01-सी प्लैट सं0-310	01	60.12	62,10,700.00	6,21,070.00	3,10,535.00	15,52,675.00	40,36,955.00	43,47,490.00	एक मुश्त	
3	यशोधरा कुंज	ई0डब्लू0एस0- पी/ई.जी. एफ-01	01	24.65	27,18,739.00	2,71,874.00	1,35,937.00	6,79,685.00	17,67,180.00	19,03,117.00	37,553.00	40,442.00
		एल0आई0जी0 -एच0/एल0 जी0एस-01	01	34.96	36,19,903.00	3,61,990.00	1,80,995.00	9,04,976.00	23,52,937.00	25,33,932.00	50,000.00	53,846.00
		एल0आई0जी0 -डी0/एल0ए स0एफ0-12	01	34.96	33,54,075.00	3,35,407.00	1,67,704.00	8,38,519.00	21,80,149.00	23,47,853.00	46,329.00	49,892.00
4	विकास नगर आवासीय योजना	एल0आई0जी0 -द्वितीय	02	368 व 428	34,77,780.00	3,47,778.00	1,73,889.00	8,69,445.00	22,60,557.00	24,34,446.00	48,037.00	51,732.00
5	विकास नगर विस्तार	ई0डब्लू0एस0 द्वितीय भवन-05	01	36.00	32,90,657.00	3,29,066.00	1,64,533.00	8,22,664.00	21,38,927.00	23,03,460.00	45,452.00	48,949.00
6	राप्तीनगर विस्तार	ई0डब्लू0एस0 भूखण्ड	04	40.00	14,81,547.00	1,48,155.00	74,077.00	3,70,387.00	9,63,006.00	10,37,083.00	अवशेष धनराशि की 02 वर्ष की मासिक किरतों में	
		एल0आई0जी0 भूखण्ड	05	72.00	30,39,332.00	3,03,933.00	1,51,967.00	7,59,833.00	19,75,566.00	21,27,533.00	44,434.00	47,852.00
		एल0आई0जी0 भूखण्ड	04	128.00	55,10,400.00	5,51,040.00	2,75,520.00	13,77,600.00	35,81,760.00	38,57,280.00	91,153.00	98,164.00
		एल0आई0जी0 -द्वितीय भू	01	240.00	1,03,32,000.00	10,33,200.00	5,16,600.00	25,83,000.00	67,15,800.00	72,32,400.00	165,263.00	1,77,994.00
											3,09,867.00	3,37,703.00

पंजीकरण हेतु क्या करें:-

- 1- पंजीकरण विवरण पुस्तिका रू0-500.00 (जी0एस0टी0 सहित) किसी भी कार्य दिवस में निर्धारित अवधि के अन्दर ऑनलाइन प्राधिकरण निधि में जमा करके प्राधिरण की वेबसाइट www.gdagkp.in से डाउनलोड किया जा सकता है।
- 2- निर्धारित पंजीकरण धनराशि ऑनलाइन प्राधिकरण निधि में जमा करना होगा।
- 3- विशेष जानकारी हेतु किसी भी कार्य दिवस में प्रभारी अधिकारी (सम्पत्ति)/सहायक सम्पत्ति अधिकारी/सहायक जन सम्पर्क अधिकारी से सम्पर्क कर सकते हैं।

सम्पर्क करें:-

फोन नं0 0551-2230132,

टोल फ्री नं0-18001202246

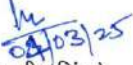
सचिव

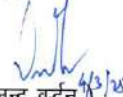
उपाध्यक्ष

गोरखपुर विकास प्राधिकरण, गोरखपुर ।

ई-पंजीकरण सूचना

गोरखपुर विकास प्राधिकरण, गोरखपुर द्वारा संचालित विभिन्न योजनाओं के अन्तर्गत रिक्त आवासीय सम्पत्तियों का लाटरी के माध्यम से आवंटन हेतु दिनांक 27/03/2025 से दिनांक 31/03/2025 तक आनलाइन पंजीकरण खोला गया है। उक्त अवधि में आनलाइन पंजीकृत आवेदकों के मध्य आवासीय सम्पत्तियों के लाटरी की सूचना अलग से दी जायेगी। उपलब्ध सम्पत्तियों का विवरण नियम, शर्त व अन्य विवरण प्राधिकरण की वेबसाइट www.gdagkp.in पर उपलब्ध है, जिस पर इच्छुक व्यक्ति आनलाइन पंजीकरण कर सकते हैं।


(यू० पी० सिंह)
पी०सी०एस०
सचिव


(आनन्द वर्द्धन)
आई०ए०एस०
उपाध्यक्ष