

गोरखपुर विकास प्राधिकरण, गोरखपुर।

गोरखपुर विकास प्राधिकरण द्वारा संचालित विभिन्न योजनाओं में रिक्त व्यवसायिक सम्पत्तियों का ई-नीलामी के माध्यम से प्राप्त करने का स्वर्णिम अवसर।

पंजीकरण प्रारम्भ दिनांक- 05/03/2025

पंजीकरण समाप्ति दिनांक- 31/03/2025

रिक्त व्यवसायिक सम्पत्तियों का विवरण:-

क्र० सं०	योजना का नाम	सम्पत्ति का प्रकार	व्यवसायिक भूखण्ड क्षेत्रफल (वर्ग मीटर में)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (रूपया में)	पंजीकरण धनराशि (रूपया में)	
					सामान्य वर्ग न्यूनतम आरक्षित मूल्य का 10 प्रतिशत (रूपया में)	आरक्षित वर्ग न्यूनतम आरक्षित मूल्य का 05 प्रतिशत (रूपया में)
1	वसुन्धरा इन्क्लेव फेज-प्रथम	व्यवसायिक भूखण्ड (01)	577.15	6,07,77,849.00	60,77,785.00	30,38,893.00
2	वसुन्धरा इन्क्लेव फेज-द्वितीय	व्यवसायिक भूखण्ड (01)	1181.80	12,44,50,181.00	1,24,45,019.00	62,22,510.00
3	वसुन्धरा इन्क्लेव फेज-तृतीय	व्यवसायिक भूखण्ड (01)	2359.09	24,84,25,426.00	2,48,42,543.00	1,24,21,272.00
4	बुद्धा मिनी मार्ट	भूतल दुकान सं०-03	13.29	79,72,124.00	7,97,213.00	3,98,607.00
		भूतल दुकान सं०-05	15.66	93,97,562.00	9,39,757.00	4,69,879.00
		भूतल दुकान सं०-07	11.88	71,26,326.00	7,12,633.00	3,56,317.00
		प्रथम तल दुकान सं०-01	8.45	38,28,394.00	3,82,840.00	1,91,420.00
		प्रथम तल दुकान सं०-03	13.29	60,21,218.00	6,02,122.00	3,01,061.00
		प्रथम तल दुकान सं०-04	15.03	68,09,549.00	6,80,955.00	3,40,478.00
		प्रथम तल दुकान सं०-05	15.66	70,94,983.00	7,09,499.00	3,54,750.00
		प्रथम तल दुकान सं०-06	17.77	80,50,945.00	8,05,095.00	4,02,548.00
		प्रथम तल दुकान सं०-07	11.88	53,81,355.00	5,38,136.00	2,69,068.00
		प्रथम तल दुकान सं०-08	13.66	61,88,852.00	6,18,886.00	3,09,443.00
		प्रथम तल दुकान सं०-09	17.50	79,28,616.00	7,92,862.00	3,96,431.00
5	बुद्ध विहार पार्ट-ए	प्रथम तल दुकान सं०-26	9.79	37,29,947.00	3,72,995.00	1,86,497.00
		प्रथम तल दुकान सं०-06	15.66	59,66,391.00	5,96,639.00	2,98,320.00
		प्रथम तल दुकान सं०-09	15.66	59,66,391.00	5,96,639.00	2,98,320.00

		प्रथम तल दुकान सं०-12	15.66	59,66,391.00	5,96,639.00	2,98,320.00
		प्रथम तल दुकान सं०-16	20.44	77,87,550.00	7,78,755.00	3,89,377.00
		प्रथम तल दुकान सं०-17	16.11	61,37,839.00	6,13,784.00	3,06,892.00
		प्रथम तल दुकान सं०-37ए	15.00	57,14,934.00	5,71,493.00	2,85,747.00
		प्रथम तल दुकान सं०-37बी	14.65	55,81,585.00	5,58,159.00	2,79,079.00
		प्रथम तल दुकान सं०-54	15.19	57,87,323.00	5,78,732.00	2,89,366.00
		प्रथम तल दुकान सं०-60	15.22	57,98,753.00	5,79,875.00	2,89,938.00
		प्रथम तल दुकान सं०-61	13.98	53,26,318.00	5,32,632.00	2,66,316.00
		प्रथम तल दुकान सं०-66	15.42	58,74,952.00	5,87,495.00	2,93,748.00
		प्रथम तल दुकान सं०-69	18.37	69,98,889.00	6,99,889.00	3,49,944.00
		प्रथम तल दुकान सं०-78	15.34	58,44,472.00	5,84,447.00	2,92,224.00
6	बुद्ध विहार पार्ट-बी शॉपिंग सेन्टर	प्रथम तल दुकान-03(तीन) 13,37,82ए	18.75	45,91,613.00	4,59,162.00	2,29,581.00
		प्रथम तल दुकान-08(आठ) 6,20,32,46,49,63,64,80	18.00	44,08,602.00	4,40,861.00	2,20,431.00
7	वैशाली आवासीय योजना	व्यवसायिक भूखण्ड सं०-08	13.50	17,80,720.00	1,78,092.00	89,036.00
		व्यवसायिक भूखण्ड सं०-12	13.50	17,80,720.00	1,78,092.00	89,036.00
		व्यवसायिक भूखण्ड सं०-13	19.13	25,23,345.00	2,52,335.00	1,26,168.00

क्र० सं०	योजना का नाम	सम्पत्ति की श्रेणी व संख्या	सम्पत्ति का नम्बर	मानक क्षेत्रफल (वर्ग मीटर में)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (रूपया में)	पंजीकरण धनराशि (रूपया में)	
						सामान्य वर्ग न्यूनतम आरक्षित मूल्य का 10 प्रतिशत (रूपया में)	आरक्षित वर्ग न्यूनतम आरक्षित मूल्य का 05 प्रतिशत (रूपया में)
1	राष्ट्रीनगर चतुर्थ चरण स्पोर्ट कालेज के पीछे (56 एकड़)	व्यवसायिक भूखण्ड-01	17	67.70	91,77,047.00	9,17,705.00	4,58,852.00
		व्यवसायिक भूखण्ड-03	11, 12, 13	27.54	37,33,312.00	3,73,331.00	1,86,666.00
2	सिद्धार्थपुरम शापिंग सेन्टर	दुकान प्रथम तल-05	20, 21, 22, 29, 30	15.12	25,54,431.00	2,55,443.00	1,27,722.00
		दुकान प्रथम तल-01	17	15.12	43,26,209.00	4,32,621.00	2,16,311.00

		दुकान भूतल-01	45	15.00	42,62,994.00	4,26,300.00	2,13,150.00
		दुकान भूतल-02	22 व 35	15.12	50,64,863.00	5,06,486.00	2,53,243.00
		दुकान प्रथम तल-03	16,19,32	15.12	44,46,211.00	4,44,621.00	2,22,311.00
3	विकास नगर	व्यवसायिक भूखण्ड -02	79, 82	21.00	34,40,379.00	3,44,038.00	1,72,019.00
4	नवीन ट्रान्सपोर्ट नगर	व्यवसायिक भूखण्ड-14	01,02,03,04, 05,06,07,08,09,10, 11,12, 13, 14	27.88	80,76,415.00	8,07,642.00	4,03,821.00
		व्यवसायिक भूखण्ड-01		66.92	1,93,85,712.00	19,38,572.00	9,69,286.00
		व्यवसायिक भूखण्ड -01		24.00	69,52,437.00	6,95,244.00	3,47,622.00
5	विकास नगर	दुकान प्रथम तल-02	06, 10	11.16	26,02,043.00	2,60,205.00	1,30,103.00
		दुकान प्रथम तल-01	09	11.64	32,06,009.00	3,20,601.00	1,60,304.00
		दुकान प्रथम तल-01	52	12.88	35,46,720.00	3,54,672.00	1,77,336.00
6	राप्तीनगर तृतीय चरण	दुकान भूतल-01	01	22.50	35,35,707.00	3,53,571.00	1,76,786.00
		दुकान भूतल-05	3, 4, 5, 6, 7	21.78	35,05,509.00	3,50,551.00	1,75,276.00
		दुकान प्रथम तल-02	9, 16	22.50	28,78,980.00	2,87,898.00	1,43,949.00
		दुकान प्रथम तल-06	10, 11, 12, 13, 14, 15	21.78	28,64,324.00	2,86,433.00	1,43,216.00
7	बहुउद्देशीय व्यवसायिक काम्पलेक्स	दुकान भूतल-02	29, 58	16.675	64,43,996.00	6,44,400.00	3,22,200.00
		दुकान भूतल-01	48	17.17	67,02,104.00	6,70,211.00	3,35,105.00
8	बुद्ध विहार पार्ट सी शापिंग काम्पलेक्स	दुकान प्रथम तल-06 (45, 49, 54, 58, 61, 62)		15.83	51,44,799.00	5,14,480.00	2,57,240.00
9	जी0डी0ए0 टावर गोलघर व्यवसायिक काम्पलेक्स योजना	प्रथम तल दुकान-01	15	13.818	39,89,796.00	3,98,980.00	1,99,490.00
		द्वितीय तल दुकान-01	15	14.00	37,15,332.00	3,71,533.00	1,85,767.00
		द्वितीय तल दुकान-01	18	16.00	42,46,090.00	4,24,609.00	2,12,305.00
		द्वितीय तल दुकान-01	22	15.172	40,26,366.00	4,02,637.00	2,01,319.00
		द्वितीय तल दुकान-01	29	15.47	41,05,446.00	4,10,545.00	2,05,273.00
		द्वितीय तल दुकान-01	31	14.677	38,94,997.00	3,89,500.00	1,94,750.00
		तृतीय तल फूडकोर्ट /	बी-04	39.00	75,94,373.00	7,59,473.00	3,79,719.00

	रेटोरेन्ट-01						
	तृतीय तल फूडकोर्ट/ रेस्टोरेट-01	ए-06	96.37	1,87,65,876.00	18,76,588.00	9,38,294.00	
	तृतीय तल ब्लाक-01	ई-02	63.42	1,23,49,610.00	12,34,961.00	6,17,481.00	
	चतुर्थ तल ब्लाक-02	ए-01 व ए-06	96.37	1,74,60,705.00	17,46,071.00	8,73,035.00	
	चतुर्थ तल ब्लाक-02	बी-02 व बी-05	123.11	2,23,05,569.00	22,30,557.00	11,15,279.00	
	चतुर्थ तल ब्लाक-02	सी-07 व सी-10	114.46	2,07,38,331.00	20,73,833.00	10,36,916.00	
	चतुर्थ तल ब्लाक-02	डी-08	106.51	1,92,97,917.00	19,29,792.00	9,54,896.00	
	चतुर्थ तल ब्लाक-01	11 व 12	16.40	29,71,422.00	2,97,142.00	1,48,571.00	
	पंचम तल ब्लाक-01	ए-01 व ए-06	96.37	1,60,00,924.00	16,00,092.00	8,00,046.00	
	पंचम तल ब्लाक-02	बी-02 व बी-05	123.11	2,04,40,723.00	20,44,072.00	10,22,036.00	
	पंचम तल ब्लाक-02	सी-07 व सी-10	78.53	1,30,38,827.00	13,03,882.00	6,51,941.00	
	पंचम तल ब्लाक-02	डी-08 व डी-09	98.77	1,63,99,407.00	16,39,941.00	8,19,970.00	
	पंचम तल ब्लाक-01	04	22.60	37,52,431.00	3,75,243.00	1,80,622.00	
	पंचम तल ब्लाक-01	11	16.40	27,22,995.00	2,72,300.00	1,34,150.00	
	षष्ठम् तल ब्लाक-02	ए-01 व ए-06	96.37	1,45,54,710.00	14,55,471.00	7,27,735.00	
	षष्ठम् तल ब्लाक-02	बी-02 व बी-05	123.11	1,85,93,245.00	18,59,325.00	9,29,662.00	
	षष्ठम् तल ब्लाक-02	सी-07 व सी-10	78.53	1,18,60,344.00	11,86,034.00	5,93,017.00	
	षष्ठम् तल ब्लाक-02	डी-08 व डी-09	98.77	1,49,17,189.00	14,91,719.00	7,45,859.00	
	षष्ठम् तल ब्लाक-02	3 व 4	22.60	34,13,270.00	3,41,326.00	1,70,663.00	
	षष्ठम् तल ब्लाक-02	11 व 12	16.40	24,76,884.00	2,47,688.00	1,23,844.00	

नोट:- पंजीकरण हेतु क्या करें:-

- 1- पंजीकरण विवरण पुस्तिका रू0-1000.00 (जी0एस0टी0 सहित) किसी भी कार्य दिवस में निर्धारित अवधि के अन्दर ऑनलाइन प्राधिकरण निधि में जमा करके प्राधिकरण की वेबसाइट www.gdagkp.in से डाउनलोड किया जा सकता है।
- 2- निर्धारित पंजीकरण धनराशि ऑनलाइन प्राधिकरण निधि में जमा करना होगा।
- 3- ई-नीलामी हेतु पंजीकृत आवेदकों के मध्य उच्चतम बोलीदाता के पक्ष में व्यवसायिक सम्पत्ति का आवंटन किया जायेगा, जिसकी सूचना पंजीकृत आवेदकों को ऑनलाइन प्रेषित की जायेगी।
- 4- विशेष जानकारी हेतु किसी भी कार्य दिवस में प्रभारी अधिकारी (सम्पत्ति)/सहायक सम्पत्ति अधिकारी/सहायक जन सम्पर्क अधिकारी से सम्पर्क कर सकते हैं।

सम्पर्क करें:


फोन नम्बर 0551-2230132

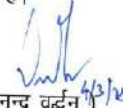
टोल फ्री नम्बर 18001202246

गोरखपुर विकास प्राधिकरण, गोरखपुर ।

ई-पंजीकरण सूचना

गोरखपुर विकास प्राधिकरण, गोरखपुर द्वारा संचालित विभिन्न योजनाओं के अन्तर्गत रिक्त आवासीय सम्पत्तियों का लाटरी के माध्यम से आवंटन हेतु दिनांक 03/03/2025 से दिनांक 31/03/2025 तक आनलाइन पंजीकरण खोला गया है। उक्त अवधि में आनलाइन पंजीकृत आवेदकों के मध्य आवासीय सम्पत्तियों के लाटरी की सूचना अलग से दी जायेगी। उपलब्ध सम्पत्तियों का विवरण नियम, शर्त व अन्य विवरण प्राधिकरण की वेबसाइट www.gdagkp.in पर उपलब्ध है, जिस पर इच्छुक व्यक्ति आनलाइन पंजीकरण कर सकते हैं।


(यू० पी० सिंह)
पी०सी०एस०
सचिव


(आनन्द वर्द्धन)
आई०ए०एस०
उपाध्यक्ष